



**UTENOS KOLEGIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS KOLEGIJOS NAMŲ NUOSTATŲ NAUJOS REDAKCIJOS
PATVIRTINIMO**

2020 m. sausio 13 d. Nr. V-6
Utena

Vadovaudamasis Utenos kolegijos statuto, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. liepos 18 d. nutarimu Nr. 948, 69.2 punktu, ir siekdamas užtikrinti efektyvų studentų namų darbą:

1. T v i r t i n u Utenos kolegijos Studentų namų nuostatų naują redakciją (pridedama).

2. P r i p a ž į s t u netekusiais galios:

2.1 Utenos kolegijos direktoriaus 2017 m. liepos 20 d. įsakymą Nr. V-159 „Dėl Utenos kolegijos studentų namų nuostatų naujos redakcijos patvirtinimo“.

2.2. Utenos kolegijos direktoriaus 2018 m. lapkričio 30 d. įsakymą Nr. V-296 „Dėl Utenos kolegijos studentų namų, esančių Aušros g. 73, LT-28191 Utena, nuostatų patvirtinimo“.

Direktorius

Raimundas Čepukas

Parengė

Grėtė Vaškelytė

2020-01-13

Utenos kolegijos ūkio tarnybos
vadovas
Vygandas Leleiva

2020-01-13

PATVIRTINTA
Utenos kolegijos direktoriaus
2020 m. sausio 13 d.
įsakymu Nr. V-6

UTENOS KOLEGIJOS STUDENTŲ NAMŲ ESANČIŲ MAIRONIO G. 18 NUOSTATAI

I SKYRIUS BENDROJI DALIS

1. Utenos kolegijos (toliau – Kolegija) Studentų namų nuostatai (toliau – Nuostatai) reglamentuoja Kolegijos Studentų namų administravimo, apgyvendinimo juose bei vidaus tvarką.
2. Kolegijos Studentų namai skirti gyventi Kolegijos studentams. Kolegijos direktoriaus įsakymu Studentų namuose laikinai gali būti apgyvendinami ir kiti asmenys.

II SKYRIUS STUDENTŲ NAMŲ ADMINISTRAVIMAS

3. Už tvarkos Studentų namuose palaikymą bei šių Nuostatų reikalavimų užtikrinimą yra atsakingas valdytojas. Valdytojo ir kito, Studentų namus aptarnaujančio personalo, teises ir pareigas nustato darbuotojų pareiginiai nuostatai, patvirtinti Kolegijos direktoriaus įsakymu.
4. Valdytojas privalo:
 - 4.1. vesti Studentų namų kambariuose gyvenančių asmenų apskaitą nustatytos formos kortelėse (1 priedas);
 - 4.2. sudaryti Studentų namų gyventojų sąrašus, periodiškai juos tikslinti ir kiekvieną semestrą sąrašų kopijas teikti fakultetų administracijai ir Ūkio tarnybos vadovui.
5. Valdytojas turi teisę:
 - 5.1. studento prašymu ir esant galimybei, perkelti studentą į kitą kambarį tuose pačiuose Studentų namuose;
 - 5.2. prireikus (dėl remonto, avarijų ar esant ekonominiam pagrįstumui) perkelti studentus iš vieno kambario į kitą tuose pačiuose Studentų namuose ar perkelti į kitus Studentų namus be studento sutikimo.
6. Studentų socialinėms, ekonominėms ir poilsio problemoms spręsti bei vidaus tvarkai palaikyti formuojama Studentų namų taryba iš penkių, Studentų namuose gyvenančių studentų. Studentų namų taryba turi būti išrinkta ne vėliau kaip iki kiekvienų mokslo metų rugsėjo 10 d. Studentų namų gyventojų visuotinio susirinkimo metu, tai įforminant protokolu.
7. Vietos Studentų namuose, rekomendavus Studentų namų skyrimo komisijai (toliau – Komisija), skirstomos Kolegijos direktoriaus įsakymu. Komisiją sudaro Ūkio tarnybos vadovas, Studijų skyriaus vedėjas, valdytojai, Kolegijos administratorius ir du Studentų atstovybės deleguoti studentai. Komisija veikia nuolat, savo veiklą koordinuodama su Priėmimo tarnyba jos darbo laikotarpiu.
8. Studentų namų administravimą kontroliuoja Ūkio tarnybos vadovas.

III SKYRIUS APGYVENDINIMO STUDENTŲ NAMUOSE TVARKA

9. Studentų namuose yra dviviečiai, triviečiai ir keturviečiai kambariai.
10. Asmenys, pageidaujantys apsigyventi Studentų namuose, pateikia nustatytos formos prašymą (2 priedas) Priėmimo tarnybai (jos darbo laikotarpiu) ar valdytojui (mokslo metų eigoje).
11. Komisija vietas Studentų namuose paskirsto ne vėliau kaip iki rugpjūčio 25 d. Informacija apie Studentų namų skyrimą turi būti paskelbta likus ne mažiau kaip 2 dienoms iki

mokslo metų pradžios Kolegijos tinklalapyje: www.utenos-kolegija.lt.

12. Pirmenybę gauti vietą Studentų namuose turi: našlaičiai, studentai iš daugiavaikės ar socialiai remtinės šeimos, neįgalieji turintys 30% arba žemesnį darbingumo lygį, pateikę tai patvirtinančius dokumentus.

13. Pageidaujantis gauti vietą Studentų namuose:

13.1. Pirmo kurso studentas:

13.1.1 pateikia Priėmimo tarnybai užpildytą nustatytos formos prašymą (2 priedas);

13.1.2. pateikia dokumentus, įrodančius pirmenybės teisę gauti vietą studentų namuose (pažymą apie šeimos sudėtį, šeimos pajamas, deklaruotą gyvenamą vietą, nustatytą neįgalumą ir našlaičio statusą);

13.2 Aukštesnių kursų studentai pateikia valdytojui užpildytą nustatytos formos prašymą ne vėliau kaip iki liepos 1 d. ir Nuostatų 13.1.2 p. nurodytus dokumentus.

14. Studentai, gavę vietą Studentų namuose, privalo:

14.1. ne vėliau kaip iki apgyvendinimo laikotarpio pradžios sumokėti dviejų mėnesių dydžio paslaugų mokestį, iš kurių vieno mėnesio nustatyto dydžio mokestis yra užstatas už vietos rezervavimą Studentų namuose ir įskaitomas kaip paskutinio mėnesio (nurodyto Apygyvendinimo paslaugų Utenos kolegijos Studentų namuose sutarties 12 p.) apmokėjimas. Atsisakius vietos Studentų namuose – užstatas negražinamas;

14.2. kreiptis į Ūkio tarnybos vadovą, pasirašyti Apygyvendinimo paslaugų Utenos kolegijos Studentų namuose sutartį (4 priedas) ir paskirtą dieną kreiptis į valdytoją dėl apgyvendinimo. Su savimi būtina turėti sumokėto paslaugų mokesčio kvitą.

15. Apygyvendinant Studentų namuose:

15.1. sudaroma terminuota Apygyvendinimo paslaugų Kolegijos Studentų namuose sutartis, kurios metu supažindinama su Nuostatų reikalavimais.

15.2. studentas gauna kambario raktą, leidimą ir individualaus naudojimo inventorių;

16. Už vietą Studentų namuose studentas privalo sumokėti nustatyto dydžio mokestį iki einamojo mėnesio 5 dienos. Paslaugų mokestis už vieną gyvenamąją vietą Studentų namuose nustatomas ir keičiamas direktoratui pritarus Kolegijos direktoriaus įsakymu.

17. Studentai, išvykstantys atlikti praktikos, laikinai išvykstantys studijuoti / atlikti praktikos pagal Erasmus+ mainų programą ir norintys rezervuoti vietą Studentų namuose, išvykimo laikotarpiu moka apgyvendinimo paslaugų mokestį.

18. Reikalingas inventorius, baldai, patalynė Studentų namų gyventojams išduodama pasirašytinai.

19. Studentų namų gyventojai gali naudotis asmeniniu buitiniu ir kultūriniu inventoriumi, išskyrus elektrinius šildytuvus ir elektrines virykles.

20. Išimties tvarka, esant laisvoms vietoms Studentų namuose, atskiru Kolegijos direktoriaus įsakymu, gali būti apgyvendinami Kolegijos absolventai, sutinkantys su Studentų namų sąlygomis, ir papildomai mokant 30% mokėtos mėnesio paslaugų mokesčio sumos.

21. Išėstinių studijų studentas, pageidaujantis apsigyventi Studentų namuose pateikia valdytojui užpildytą patvirtintos formos (priedas Nr. 3) prašymą ir banko dokumentą, patvirtinantį apmokėjimą už apgyvendinimo paslaugas (jo kopiją). Mokestis už paslaugas – 7,- EUR vienam asmeniui už 1 parą. Norintiems naudotis patalyne, vienam asmeniui visam numatomam gyventi laikotarpiui mokestis už patalynės komplektą – 5,- EUR.

22. Išėstinių studijų studentui gyvenamoji vieta suteikiama Kolegijos direktoriaus įsakymu.

23. Interesantai, besiruošiantys studijuoti Kolegijoje, manualinių gebėjimų kursų metu, esant laisvoms vietoms Studentų namuose, gali būti apgyvendinti pagal pateiktą prašymą (priedas Nr. 3) ir dokumentą, patvirtinantį apmokėjimą už apgyvendinimo paslaugas (jo kopija), atskiru Kolegijos direktoriaus įsakymu. Mokestis už paslaugas – 10,- EUR vienam asmeniui už 1 parą. Norintiems naudotis patalyne, vienam asmeniui visam numatomam gyventi laikotarpiui mokestis už patalynės komplektą – 5,- EUR.

IV SKYRIUS

STUDENTŲ NAMŲ VIDAUS TVARKA

24. Visų Studentų namų kambarių atsarginiai raktai yra saugomi Valdytojų kabinetuose arba raktinėse.

25. Įvairius gedimus bendrojo naudojimo patalpose, koridoriuose, laiptinėse ir kambariuose registruoja valdytojai registracijos knygoje. Gedimai per įmanomai trumpą laiką (esant reikalui nedelsiant) turi būti pašalinti.

26. Bet kuriuo paros metu į Studentų namų gyventojų kambarį, studentams (-ui) esant kambaryje, turi teisę įeiti Kolegijos administracijos atstovai, valdytojai, budėtojai, apsaugos darbuotojai, jei reikia užtikrinti šių Nuostatų bei Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. sausio 27 d. įsakyme Nr. V-82 „Dėl higienos normos HN 118:2011 „Apgyvendinimo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“ patvirtinimo“ įtvirtintų higienos normų reikalavimų laikymąsi. Avarinių tarnybų darbuotojai ir valdytojai į kambarį gali įeiti be Studentų namų gyventojų leidimo, jei gedimą reikia šalinti nedelsiant.

27. Svečiai Studentų namuose gali lankytis nuo 10⁰⁰ val. iki 22⁰⁰ val. Svečiai privalo pateikti apsaugos darbuotojui, Kolegijos darbuotojui jo budėjimo laikotarpiu, asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą ir registruotis svečių knygoje, tiksliai nurodydami pas ką atvyko, atvykimo ir išvykimo laiką.

28. Gyventojų grįžimo į Studentų namus laikas yra iki 00⁰⁰ val.

29. Studentų tėvai ir šeimos nariai į Studentų namus įleidžiami be apribojimų, pateikus asmens tapatybę įrodančius dokumentus.

30. Neblaivūs asmenys į Studentų namus neįleidžiami.

V SKYRIUS

STUDENTŲ NAMŲ GYVENTOJŲ TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

31. Studentų namų gyventojai turi šias teises:

31.1. gauti reikalingą inventorių ir patalynę (čiuzinį, antklodę, pagalvę, patalynę ir 2 rankšluosčius), kuri keičiama pagal poreikį, bet ne rečiau kaip kas 5 dienas arba studentui pageidaujant naudotis savo asmeniniu čiuziniu, antklode, pagalve, patalynė ir ne mažiau kaip 2 rankšluosčiais (įforminama pasirašytinai);

31.2. derinti su valdytoju kambario ar bendranuomių pasirinkimo ir / ar pakeitimo klausimus;

31.3. užsiimti tik ta veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams, Kolegijos statutui, Nuostatams ir Studentų etikos kodeksui;

31.4. pagerinti gyvenimo sąlygas apmokant už laisvas vietas (lovas) kambaryje. Šia teise galima pasinaudoti, jei Studentų namuose yra laisvų vietų, gavus valdytojo sutikimą.

31.5. suderinus su valdytoju Studentų namų patalpose organizuoti kultūrinius ir kitus renginius, dalyvaujant atsakingam asmeniui;

31.6. teikti Kolegijos administracijai pasiūlymus dėl gyvenimo sąlygų gerinimo Studentų namuose;

31.7. suderinus su Studentų atstovybe teikti pasiūlymus dėl Nuostatų pakeitimų;

31.8. raštu pranešus ne vėliau kaip prieš 10 d., nutraukti Apgyvendinimo paslaugų Kolegijos Studentų namuose sutartį prieš terminą, pilnai atsiskaičius už Studentų namus.

32. Studentų namų gyventojai privalo:

32.1. palaikyti kambariuose tvarką ir švarą, naudojant savo asmeninę patalynę keisti ne rečiau kaip kas 5 dienas (įforminama pasirašytinai);

32.2. palaikyti tvarką bendro naudojimosi patalpose;

32.3. laikytis Nuostatų ir Studentų etikos kodekso reikalavimų;

32.4. gerbti esančius šalia, netrukdyti mokytis ar užsiimti netrukdančia aplinkiniams

patinkančia veikla;

32.5. sumokėti 1 mėnesinio dydžio mokesčio užstatą;

32.6. sumokėti nustatyto dydžio mokesį ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 5 d.;

32.7. atlyginti nuostolius už sugadintas patalpas, įrengimus ar inventorių;

32.8. laikytis priešgaisrinės saugos, higieninių, elektros bei civilinės saugos reikalavimų;

32.9. laikytis viryklių ir elektros prietaisų eksploatavimo taisyklių;

32.10. pasibaigus sutarties terminui, nutraukus, sustabdžius studijas, išėjus akademinį atostogų, pašalinus iš Kolegijos ar už grubius šių Nuostatų pažeidimus, per 3 dienas išsikelti iš Studentų namų.

33. Studentų namų gyventojams draudžiama:

33.1. vartoti alkoholinius gėrimus, narkotikus, toksines medžiagas ir būti nuo jų apsvaigusiems;

33.2. Primiti gyventi kambariuose pašalinius asmenis;

33.3. rūkyti Studentų namų patalpose ir teritorijoje (išskyrus tam skirtose vietose);

33.4. tyčia gadinti ir laužyti Kolegijos turtą ir inventorių.

34. Už Nuostatų pažeidimus studentams gali būti skiriamos šios nuobaudos:

34.1. pastaba;

34.2. papeikimas raštu;

34.3. griežtas papeikimas;

34.4. pašalinimas iš Studentų namų.

35. Pastaba žodžiu skiriama už smulkius pažeidimus.

36. Papeikimas raštu skiriamas už:

36.1. žodines nuolatinės pastabas padarius smulkius pažeidimus;

36.2 tvarkos nesilaikymą bendro naudojimo patalpose ir Studentų namų aplinkoje;

36.3. tylos trikdymą ramybės metu (22⁰⁰ val. – 7⁰⁰ val.);

36.4. įžūlų elgesį su Studentų namų personalu ir gyventojais.

37. Griežtas papeikimas raštu skiriamas už:

37.1. rūkymą neleistinose vietose;

37.2. savavališką persikėlimą į kitą kambarį arba inventoriaus pernešimą, sukeitimą;

37.3 vartojimą narkotikų, alkoholinių gėrimų ar toksinių medžiagų;

37.4. tyčinį Studentų namų inventoriaus gadinimą.

38. Studentas pašalinamas iš Studentų namų ir privalo per 3 d. išsikraustyti, jei:

38.1.pakartotinai padaro šiurkščius pažeidimus, numatytus Nuostatų 36 ir 37 punktuose;

38.2. pašalinimas iš Kolegijos;

38.3. du mėnesius iš eilės nesumoka nustatytų mokesčių;

38.2. neatlygina dėl savo kaltės padarytos materialinės žalos Studentų namams.

39. Nuobaudas dėl Nuostatų pažeidimo skiria ir iš Studentų namų šalina Kolegijos direktorius įsakymu Ūkio tarnybos vadovo ar valdytojų teikimu, pritarus Studentų atstovybei. Nesutinkantys su nuobauda studentai gali kreiptis į Ginčų nagrinėjimo komisiją, kuri sudaroma Kolegijos statuto nustatyta tvarka.

40. Studentų namų valdytojai studentus su paskirtomis nuobaudomis supažindina pasirašytinai.

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

41. Nuostatai, jų pakeitimai ir papildymai tvirtinami Kolegijos direktoriaus įsakymu, suderinus su Studentų atstovybe ir pritarus Kolegijos direktoratui.

42. Nuostatai įsigalioja nuo jų patvirtinimo Kolegijos direktoriaus įsakymu datos.

UTENOS KOLEGIJOS

..... **FAKULTETAS**

..... STUDIJŲ PROGRAMA.....KURSAS.....GRUPĖ

.....
(vardas, pavardė – pildoma DIDŽIOSIOMIS RAIDĖMIS)

.....
(studentų namai, kambarys – jei jau gyvenama)

.....
(el. paštas, telefonas)

Kolegijos direktoriui
Doc.dr. Raimundui Čepukui

**PRAŠYMAS
DĖL APGYVENDINIMO STUDENTŲ NAMUOSE**

20..... - -

Utena

Prašau man skirti gyvenamą vietą Studentų namuose, esančiuose

.....
.....
.....
.....

PRIDEDAMA:

- 1.
- 2.
- 3.

.....
(parašas)

.....
(vardas, pavardė)

Suderinta su Ūkio tarnybos vadovu ir/ar
Studentų namų valdytoju (spaudas):

.....
.....
.....
.....
.....

Studentų namų skyrimo komisijos žymos:

.....
.....
.....
.....
.....

UTENOS KOLEGIJOS

..... **FAKULTETAS**
..... STUDIJŲ PROGRAMA.....KURSAS.....GRUPĖ
.....
(vardas, pavardė – pildoma **DIDŽIOSIOMIS RAIDĖMIS**)
.....
(namų adresas)
.....
(el. paštas, telefonas)

Utenos kolegijos direktoriui
Doc. dr. Raimundui Čepukui

**PRAŠYMAS
DĖL APGYVENDINIMO STUDENTŲ NAMUOSE**

20..... --
Utena

Prašau man skirti gyvenamą vietą nuo 20..... m.mėn. d.
iki 20..... m. mėn. d., parai/oms, studentų
namuose, esančiuose.....

PRIDEDAMA:

1.
2.

..... (parašas) (vardas, pavardė)

Suderinta su valdytoju
(spaudas, parašas, data)

.....
.....
.....

**APGYVENDINIMO PASLAUGŲ UTENOS KOLEGIJOS STUDENTŲ NAMUOSE
SUTARTIS**

20 __m.____d. Nr.

Utena

Utenos kolegija (toliau – Paslaugų tiekėjas), direktorius Raimundas Čepukas, ir
studentas _____
(vardas, pavardė, fakultetas, grupė)

(adresas, telefonas, asmens kodas)

(toliau - Gyventojas), sudarė šią sutartį (toliau – ši sutartis):

**I SKYRIUS
SUTARTIES DALYKAS**

Šia sutartimi Paslaugų teikėjas suteikia Gyventojui 1 vietą Studentų namų, esančių

(adresas),
kambaryje Nr. _____.

**II SKYRIUS
ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI**

2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 2.1. suteikti Gyventojui tvarkingas gyvenamąsias patalpas Studentų namuose;
- 2.2. laiku remontuoti Studentų namų patalpas ir garantuoti, kad nuolat veiktų inžinerinės sistemos bei įranga.
- 2.3. suteikti Gyventojui čiužinį, lovatiesę, antklodę, pagalvę ir 2 rankšluosčius, suteikiant galimybę naudotis savo asmeniniais.

3. Paslaugų teikėjas turi teisę:

- 3.1. prirėkus (dėl remonto, avarijų ar esant ekonominiam pagrįstumui) perkelti Gyventoją iš vieno kambario į kitą tuose pačiuose Studentų namuose ar perkelti į kitus Studentų namus be Gyventojų sutikimo;
- 3.2. pranešti Gyventojui apie šios sutarties nutraukimą prieš 10 dienų;
- 3.3. pašalinti Gyventoją iš Studentų namų už Studentų namų nuostatų ir kitų Kolegijos teisės aktų reikalavimų pažeidimą.

4. Gyventojas įsipareigoja:

- 4.1. laiku mokėti paslaugų mokesčių;
- 4.2. tausoti gyvenamąsias ir bendro naudojimo patalpas;
- 4.3. laikytis Studentų namų nuostatų reikalavimų;
- 4.4. tvarkyti savo kambarį bei kitas bendro naudojimo patalpas pagal patvirtintą grafiką;
- 4.5. neišnuomoti suteiktos gyvenamosios vietos Studentų namuose bei neapgyvendinti pašalinių asmenų;
- 4.6. pranešti Paslaugų teikėjui apie šios sutarties nutraukimą prieš 10 dienų;
- 4.7. sustabdyti, nutraukti ar pabaigti studijas Kolegijoje, perduoti Paslaugų teikėjui tvarkingas patalpas ir inventorių bei pilnai atsiskaiyti;
- 4.8. Gyventojas, uždelsęs išsikraustyti ir/ar perduoti kambarį su jame esančiais paslaugų teikėjo daiktais, apmoka už faktiškai išsikraustyti uždelstą laiką, skaičiuojant proporcingai už gyventų dienų skaičių;
- 4.9. atlyginti Paslaugų teikėjui visas išlaidas, susijusias su gyvenamosios patalpos ir/ar Studentų namų pastato sugadinimu dėl Gyventojų kaltės;
- 4.10. pageidaujant studentų namuose gyventi atostogų metu, privalo iš anksto raštiškai informuoti valdytoją, sumokėti už numatomą gyventi laikotarpį pagal patvirtintus įkainius;
- 4.11. dėl asmeninių priežasčių išvykstant ilgesniam nei vieno mėnesio laikotarpiui, iš anksto raštiškai informuoti valdytoją ir sumokėti įmokas už numatomą išvykimo laiką į priekį. Savavališkai išvykus ir neinformavus valdytojo, sutartis su gyventoju nutraukiama po 7 dienų. Mokestis už apgyvendinimo paslaugas negražinamas;
- 4.12. naudotis asmenine patalyne, rankšluosčiais, keisti juos pagal poreikį, bet ne rečiau kaip kas 5 dienas.

5. Gyventojas turi teisę:

- 5.1. naudotis virtuve bei kitomis bendro naudojimo patalpomis;
- 5.2. naudotis baldais ir kitu inventoriumi;

5.3. pageidaujant studentui, raštu atsisakyti Studentų namų suteikiamų čiužinio, antklodės, pagalvės, patalynės, rankšluosčių ir naudotis savo asmeniniais reikmenimis.

III SKYRIUS PASLAUGŲ MOKESTIS

6. Paslaugų mokestis už vieną gyvenamąją vietą Studentų namuose nustatomas ir keičiamas Kolegijos direktoriaus įsakymu direktorato pritarimu.

7. Šios sutarties sudarymo metu paslaugų mokestis:

7.1. už vietą kambariuose (113; 116; 313, 314, 316, 317, 318) Aukštaičių g. 9, vienam asmeniui - 60,00 € (šešiasdešimt eurų) per mėnesį;

7.2. už vietą kambariuose, esančiuose pastate Maironio g. 18 ir kituose studentų namuose, išskyrus nurodytus 7.1 punkte, vienam asmeniui – 55,00 € (penkiasdešimt penki eurai) per mėnesį.

8. Jei kambaryje yra laisvų vietų, Gyventojas einamiesiems mokslo metams gali pagerinti savo gyvenimo sąlygas, apmokėdamas už laisvą vietą (kambaryje esančias laisvas lovas), su sąlyga, jei jo prašymas bus patenkintas už Studentų namų apgyvendinimą atsakingo valdytojo.

9. Šios sutarties galiojimo metu, atsižvelgiant į šalies ekonominę situaciją ir Paslaugų tiekėjo finansinę būklę, paslaugų mokestis gali būti keičiamas, tai įforminant šios sutarties 6 punkte numatyta tvarka ir padarant atitinkamą sutarties pakeitimą.

10. Studentai, gavę vietą Studentų namuose, iki apgyvendinimo laikotarpio pradžios privalo sumokėti 2 mėnesių nustatyto dydžio paslaugų mokestį, iš kurių 1 mėnesio nustatyto dydžio mokestis yra užstatas už vietos rezervavimą Studentų namuose ir įskaitomas kaip paskutinio mėnesio (nurodyto 12 punkte) apmokėjimas. Studentą pašalinus iš Kolegijos (15.5 p.) bei šios Sutarties 15.2, 15.4. punktų pagrindu – užstatas negrąžinamas. Materialinės žalos padarymo atveju, pagal žalos nustatymo aktą, nuostoliams atlyginti gali būti išskaičiuojama iš užstato.

11. Paslaugų mokestis mokamas už einamąjį mėnesį iki 5-os kiekvieno mėnesio dienos.

IV SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAI

12. Paslaugų sutartis sudaroma nuo _____ iki _____. Ši sutartis gali būti pratęsta/papildyta, tai įforminant kaip šios sutarties pakeitimą/papildymą.

13. Studentams, išvykstantiems į praktiką ir pageidaujantiems rezervuoti vietą Studentų namuose, pasirašomas šios sutarties pakeitimas/papildymas. Išvykimo laikotarpiu paslaugų mokestis yra mokamas.

14. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki jos nutraukimo.

V SKYRIUS SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR ATSAKOMYBĖ

15. Paslaugų teikėjas šią sutartį gali nutraukti prieš terminą, jei:

15.1. Gyventojas pažeidžia Studentų namų nuostatų reikalavimus;

15.2. laiku nesumoka paslaugų mokesčio;

15.3. subnuomoja kambarį;

15.4. kitais pagrindais, esant valdytojo ar Ūkio tarnybos vadovo tarnybiniam pranešimui;

15.5. sutartis be papildomo įspėjimo yra nutraukiama nuo tos dienos, kai Gyventojas yra pašalinamas arba nutraukia studijas Kolegijoje.

16. Gyventojas, pašalintas iš Studentų namų, privalo išsikelti per 3 dienas.

17. Gyventojas atlygina žalą, padarytą dėl jo kaltės.

18. Gyventojui, dėl asmeninių priežasčių nusprendus nutraukti šią sutartį ir apie tai raštu informavus Paslaugų teikėją mažiau nei prieš 10 dienų, sumokėtas 1 mėnesio nustatyto dydžio užstatas nėra grąžinamas.

19. Gyventojas, pašalintas iš Studentų namų už grubius Studentų namų nuostatų reikalavimų pažeidimus, praranda teisę gyventi Studentų namuose visą studijų laikotarpį.

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

20. Išimties tvarka, Studentų namų viename kambaryje gali būti suteikta teisė gyventi skirtingos lyties asmenims, sudariusiems santuoką ar įforminus gyvenimą kartu, Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

21. Ši sutartis sudaryta 2 vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais (lietuvių arba anglų kalba), po vieną kiekvienai šaliai.

22. Visi sudaromi šios sutarties pakeitimai/papildymai yra neatskiriamos šios sutarties dalys ir įsigalioja nuo tos dienos, kada jas pasirašo abi šalys.

23. Visi ginčai susiję su šios sutarties vykdymu, sprendžiami derybų keliu, o per 30 kalendorinių dienų

nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka, teisingumą pasirenkant pagal pagrindinę sutarties vykdymo vietą – Utenos rajono apylinkės teisme.

24. Pasirašydamas šią sutartį studentas patvirtina, kad yra susipažinęs su šia sutartimi bei Utenos kolegijos studentų namų nuostatais.

VII SKYRIUS ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Paslaugų teikėjas
Utenos kolegija
Maironio g. 7. Utena,
Tel./faks. (8-389) 51662
Į. k. 111965850
A. s. LT 967300010002607628
AB bankas Swedbank
Banko kodas 73000

Gyventojas

(Paslaugų teikėjas)

(Gyventojas)

Su Studentų namų nuostatais susipažinau:

(parašas, vardas, pavardė, data)

Ši sutartis pakeista (papildyta)

(nurodyti, kurios pirminės sutarties sąlygos pakeistos, datą ir teisinį pagrindą)

(Paslaugų teikėjas)

(Gyventojas)

Ši sutartis pakeista (papildyta)

(nurodyti, kurios pirminės sutarties sąlygos pakeistos, datą ir teisinį pagrindą)

(Paslaugų teikėjas)

(Gyventojas)

Ši sutartis pakeista (papildyta)

(nurodyti, kurios pirminės sutarties sąlygos pakeistos, datą ir teisinį pagrindą)

(Paslaugų teikėjas)

(Gyventojas)

